



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DONJI MIHOLJAC  
Stanje na dan: 06.05.2025. 17:13

Katastarska općina: 305413, MIHOLJAČKI POREČ

Broj ZK uložka: 281

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-2199/2025

Aktivne plombe:

## Izvadak iz BZP-a

## A

## Posjedovnica

## PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	35	6	ULICA EUGENA KRAJA DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA, Miholjački Poreč, EUGENA KRAJA 30A DVORIŠNA ZGRADA	8611 7389 1057 165	
		UKUPNO:		8611	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 19.01.2017.g. pod brojem Z-1303/2017  ZABILJEŽBA, OBAVIJEST KLASA:UP/I-932-07/17-02/01 URBROJ:541-23-7/4-17-4 19.01.2017, RJEŠENJE PODRUČNOG UREDA ZA KATASTAR KLASA:UP/I-932-07/17-02/01 URBROJ:541-23-07/4-17-2 16.01.2017, temeljem članka 149. st. 1. Zakona o gradnji ( NN-153/13) u povodu obavijesti katastra da je za građevinu upisanu na kč. 35 za evidentiranje građevine u katastru priloženo pravomoćno Rješenje o izvedenom stanju Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Osječko-baranjske županije u Donjem Miholjcu Klasa: UP/I- 361-03/13-06/45228, Urbroj: 2158/1-01-13-01/26-16-8 DO od 09. prosinca 2016. godine.	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Vlasnički dio: 1/1 MIDAL D.O.O., OIB: 04612730856, KUĆANSKA ULICA 12, 42000 VARAŽDIN	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 10.02.2025.g. pod brojem Z-2199/2025  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU POTRAŽIVANJA OSNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI OV-1386/2025 05.02.2025, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 355.909,48 EUR uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Sporazuma, za korist:	355.909,48 EUR	Glavni uložak

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	LEŠINA DRAGICA, OIB: 93395782225, ULICA JOSIPA KRAŠA 5, 42000 VARAŽDIN		
2.2	Zaprimljeno 10.02.2025.g. pod brojem Z-2199/2025		na 2.1
	ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 7658 (E-42) k.o DONJI MIHOLJAC		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 06.05.2025.